



DONNONS UN AVENIR

À ARGENTEUIL

PHILIPPE DOUCET

LE LOGEMENT SOCIAL À ARGENTEUIL

DIGNITÉ • SÉCURITÉ • TRANSPARENCE

Les locataires du parc social argenteuillais vivent dans des conditions indignes.

- parties communes abandonnées,
- ascenseurs et chauffages souvent hors service,
- immeubles, parkings et espaces extérieurs dégradés,
- insécurité dans les halls et aux abords.

À cette situation intolérable s'ajoute une **augmentation continue des loyers**, imposée par les bailleurs malgré la crise sociale et le pouvoir d'achat en berne.

Voilà pourquoi en 2025, **je me suis opposé avec mes co-listiers et les représentants des locataires à la nouvelle hausse des loyers.**

Le parc social d'Argenteuil s'effondre, au sens propre comme au figuré :

- incendie du parking Salvador Allende,
- Insécurité dans les halls et cages d'escalier,
- immeubles non réhabilités, ascenseurs en panne, chauffage insuffisant, défauts majeurs de construction et d'entretien,
- prolifération de rats,
- dépôts sauvages incontrôlés,
- logements devenus insalubres par l'humidité.

Georges Mothron n'a jamais fait du logement social une priorité et a voté toutes les augmentations de loyers en tant que membre du conseil d'administration de ABH.

MON PACTE DE CONFIANCE AVEC LES LOCATAIRES

En tant que Maire d'Argenteuil, j'imposerai une nouvelle gouvernance du logement social, fondée sur trois principes non négociables : la transparence, la responsabilité et l'intérêt exclusif des locataires.

MES ENGAGEMENTS CONCRETS :

- **Un grand plan de travaux de réhabilitation**, massif et planifié, pour remettre immédiatement les bâtiments et les logements à niveau.
- **La création d'un groupement de sécurité inter-bailleurs**, pour mettre fin aux squats de halls, aux trafics et rendre la tranquillité aux habitants.
- **Une écoute réelle et permanente des associations de locataires**, avec des réponses rapides aux situations d'urgence.
- **Une transparence totale des attributions de logements**, pour en finir définitivement avec les passe-droits et le clientélisme.

**LE LOGEMENT DIGNE N'EST PAS UN PRIVILÈGE,
C'EST UN DROIT FONDAMENTAL.
JE PRENDS UN ENGAGEMENT : ROMPRE AVEC CET ABANDON .**

C'est mon pacte avec les Argenteuillais.

**DONNONS UN AVENIR
À ARGENTEUIL**



contact@philippe-doucet.fr



REJOIGNEZ-NOUS